

こもれび・komorebi・木もれ日

総合建設
株式会社 日向建設 ひゅうが せつ
〒247-0061 神奈川県鎌倉市 1-10-4
http://hyuuga.co.jp どこまでが夢ですか
TEL 0467 (47) 5454 FAX 0467 (44) 0303

今月の特集

鎌倉の自然に囲まれた ～昔ながらの趣のある家～ 鎌倉市 Y邸



▲門扉も周囲の自然に融合したデザイン。お客様を暖かく迎えてくれます。

鎌倉では、昔を偲ばせる趣のあるお宅をよく見かけます。そのようなお宅を見るたびに心なやましていました。今回改装工事をさせて頂いたお宅は、まさに鎌倉の豊かな自然に囲まれた一軒家です。お庭には沢山の春の花が咲き誇り、うぐいすの鳴き声が聞こえていました。「ここは、虫が好む家みたいですよ。」そうおっしゃるY様は、とても快活なご婦人でこちらよくお話を聞かせて下さいました。

自然と調和した家づくり

今回の改装工事で気を付けた事は何か? 「自然との調和をめざし、とくに自然と違和感の無い家づくりを心掛けました。」

工事内容の紹介

- ◎門扉…扉もそでの扉もすべて檜を使用。
- ◎裏庭…昔ながらの物干し場を木で作製。
- ◎耐震補強…床板を全部剥がし耐圧盤を作製。耐震金物を取付け・筋違いを補強。
- ◎蓄熱式床暖房…蓄熱コンクリート作製。
- ◎内装…できるだけ自然素材を使用。無垢の床板・無垢の腰板(タモ)。柿渋を塗装。壁紙は和紙。



▲ウッドデッキの物干し場

「暮らす」ことが楽しい

お部屋に入ると、天井のランプ、上下に開閉する窓ガラスなど、素敵なデザインに目を奪われます。

Y様は、以前から家のことを勉強するのが好きだったそうです。どのように勉強しているのですか? 「専門誌というのではないけれど、いろいろなところから情報を得ていますよ。やはり新聞や雑誌から多いかしら。住むことに関する情報には、すぐにアンテナが反応するの。日本の気候(風土)には、どんな木材が合うのか…などとても興味があるんです。」

「楽しんで生活したいから、『快適に暮らす』ことに、とても関心を持っているのよ。だから、この家をリフォームするときには、今までの知識をいろいろと取り入れてみたいと思っていたの。生活していく上で、使い易さとか便利さを基準に選んだ製品を実際に使ってみたら、良かったですよ。」



耐震補強もしっかりしました。耐震構造上、筋違いが必要な場所だったので、埋込み式の本棚はつづして壁にしました。

『職人の技』をずっと残して いって欲しい

「例えば漆喰を塗る左官屋さんとか、『職人の技』を持った方々を応援したいし、その技術をずっと残して欲しいという気持ちがありますね。」

家づくりは、いろいろな職種の職人さんが協力し合って作り上げていくものです。昔ながらの日本家屋だからこそ職人技が光る家づくりができますね。



階段の二階部分のセーフティー扉です。「可愛くて、とってもお気に入り! 世界に一つのこの扉。」娘さんと一緒にデザインを考えたそうです。

今回のリフォームも、Y様の提案を取り入れて工事をしました。こだわりの網戸と雨戸。洗面台は最新式の物。腰痛持ちの娘さんのためにとちょっと変わった洗面台を選んだそうです。



▲木の香りいっぱいの廊下



娘さんとお孫さん

網戸



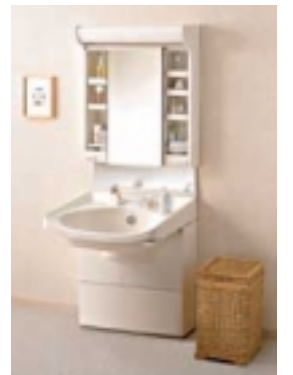
網目が目立たない網戸が入った窓。角度によってはほとんど網目が気にならないので、外の景色がよく見えます。自然が豊かな場所には、最適です。

雨戸



雨戸がブラインド状になっているのが特徴。雨戸を閉めても、角度を変えれば風通しがよくなり、夏は涼しく眠ることができます。雨戸を収納する時は、ブラインドのように紐を引けばOK。雨戸をぴったり閉めロックを掛ければ、防犯対策も万全です。

洗面台



この洗面台は、小さいお子さんや車椅子の人も、手でカンタンに高さを変えられます。みんなが自分の使い易い高さで使える所がうれしいですね。

「私は、家が古くなったから建て替えよう、という感覚はないの。無駄なゴミを出したくないし、使えるものは最後まで無駄にせず使いたい。だからこそ、家づくりに興味があるんです。」とY様。木材の寿命を考えた時、住宅を20～30年で壊してしまうのは、本当に残念だと思います。家は大事に使えばもっともっと長く住む事ができます。日本古来の木造建築の良さを後世に残していきたいですね。

居心地の良い家づくりは、建てた時が終わりではなく、建て終わった時が始まりです。家は年月が経つごとに味わい深さが増していきます。そして、住む人の使い方によって変化していくのです。家とは、人々が暮らしながら完成させていく物だと思います。皆さんも『終の棲家』について、改めて考えてみてください。

★日創不動産にゆーす★ 今大注目のお店! 大船通り商店街の イベント オブ セブン

いつ出かけても大賑わいの大船通り商店街。その通りのちょうど真ん中あたりに面白いお店があると聞き、取材に出かけました!

着いたのは「リサイクルショップ」のお店。店頭にはこの時期にちょうどいい、カラフルな春らしいブラウスなどが数百円からの価格で並んでいてびっくり。こんな所にこんなお店あったかな? としたら、ここは一週間ごとにいろいろなお店が入る、今話題の『イベント オブ セブン』。実は、ウィークリー貸店舗なんです。



商店街へ行ったらぜひ覗いてみて下さいね。ちょっと素敵な掘り出し物に出会えそうな予感がします。黄色いアーケードが目印、二階は美容室です。

『イベント オブ セブン』 お問合せ♪
日創不動産 0467-47-0088

今月のオススメ店!

中華料理 味喜

鎌倉市大船1-15-15 (仲通商店街)
Tel 0467-46-7669

昭和45年からこの商店街でお店をやっています。店内はいつもお客様と喋りっぱなし。ここのラーメンは、何と言っても美味しい。しかも安い!! 本当に嬉しくなっています。一番のおすすめは...



▲ご主人の作るラーメンのファン多

▼笑顔が素敵な看板娘!



■編集後記

新緑の眩しい季節になってきましたね。昨年から今年にかけて数多くの蓄熱式床暖房を含めた改装工事をさせて頂きました。24時間全室暖房の気持ち良さをなるべく多くの方に体験してもらえれば...と思っています。雑誌に、リフォーム工事完成後の不満という記事を見つけました。最も多かったのが「ランクを落とすと後悔している」「まとめてリフォームすればよかった」という感想。予算に応じて経費を削った場合でも、実際に生活してみると不具合が生じたり、耐用年数が短いことが判明して後悔したりするケースが多い、ということでした。改装工事は、お客様の生活の中で、大変な大仕事だと思います。プロとしてお客様の立場にたったアドバイスをしっかりとしていきたいと強く思いました。